



4. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de la Ley de Ingresos del Municipio de Atlixco, Puebla, para el ejercicio fiscal 2026.
5. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelo Urbanos, Suburbanos y Rústicos; así como de los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, para el Municipio de Atlixco, Puebla.
6. Cierre de la Sesión.

### DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA.

Toma la palabra la Ciudadana Ariadna Ayala Camarillo, Presidenta Municipal, manifestando: Bienvenidos Señoras y Señores Miembros del Honorable Cabildo Municipal, agradezco su presencia para celebrar esta Sesión extraordinaria de Cabildo. Instruyo a la Secretaria del Ayuntamiento inicie el desahogo del Orden del Día.

#### PRIMERO. Pase de lista de asistencia.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Procedo al pase de lista de asistencia:

- Ariadna Ayala Camarillo, Presidenta Municipal, PRESENTE.
- Luis Fernando Jara Vargas, Regidor de Gobernación, Justicia y Seguridad Pública, PRESENTE.
- María de los Ángeles Gómez Andrade, Regidora de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, PRESENTE.
- Senaida Reyes Alarcón, Regidora de Desarrollo Urbano, Obras y Servicios Públicos, PRESENTE.
- Soledad Vázquez Castillo, Regidora de Industria, Comercio, Agricultura y Ganadería, PRESENTE.
- Refugio Alejandro Sánchez García, Regidor de Salud y Asistencia Pública, PRESENTE.
- Valerie Bartsch Aburto, Regidora de Turismo, Arte y Pueblos Originarios, PRESENTE DE MANERA VIRTUAL.
- Juan Francisco Torres Montiel, Regidor de Bienestar, Juventud, Protección y Atención a la Niñez, PRESENTE.
- Favián Sergio Sedeño Camarillo, Regidor de Educación Pública y Actividades Culturales, Deportivas y Sociales, PRESENTE.
- Maricruz Casco Bueno, Regidora de Grupos Vulnerables y Personas con Discapacidad, PRESENTE.

SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN, JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA  
SECRETARÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
SECRETARÍA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA  
SECRETARÍA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA  
SECRETARÍA DE PROTECCIÓN CIVIL Y PREVENCIÓN DE RIESGOS  
SECRETARÍA DE TURISMO, ARTE Y PUEBLOS ORIGINARIOS  
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES  
SECRETARÍA DE BIENESTAR, JUVENTUD, PROTECCIÓN Y ATENCIÓN A LA NIÑEZ  
SECRETARÍA DE GRUPOS VULNERABLES Y PERSONAS CON DISCAPACIDAD

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

Ariadna Astrid Aiza Aguilar, Regidora de Medio Ambiente y Ecología, AUSENTE.

Ofelia Nava González, Regidora de Igualdad de Género, Prevención, Atención y Erradicación de la Violencia contra las Mujeres, PRESENTE.

Eloy Soledad Torijano, Regidor de Protección Civil y Prevención de Riesgos, PRESENTE.

Iván Cortés Ambrosio, Síndico Municipal, PRESENTE.

Verónica Arellano Ríos, Secretaria del Ayuntamiento, PRESENTE.

Se informa que la regidora Ariadna Astrid Aiza Aguilar, presentó justificante por su inasistencia.

**SEGUNDO. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.**

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta:

En términos del artículo 76 y 138 fracción IV de la Ley Orgánica Municipal, en correlación al punto inmediato anterior, se tiene la asistencia de la Presidenta Municipal y quien preside esta Sesión extraordinaria de Cabildo, así como 11 Regidores, el Síndico Municipal, y la Secretaria del Ayuntamiento.

Se declara que existe Quórum Legal para Sesionar Válidamente.

**TERCERO. Aprobación del orden del día.**

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Procedo a dar lectura al Orden del día en los siguientes términos:

1. Pase de lista de asistencia.
2. Declaración de Quórum Legal para Sesionar Válidamente.
3. Aprobación del orden del día.
4. Análisis, discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Iniciativa de la Ley de Ingresos del Municipio de Atlixco, Puebla, para el ejercicio fiscal 2026.
5. Análisis, Discusión y en su caso, aprobación del Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelo Urbanos, Suburbanos y Rústicos; así como de los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, para el Municipio de Atlixco, Puebla.
6. Cierre de la Sesión.

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 92 fracción III de la Ley Orgánica Municipal, se pone a consideración para ejercer la facultad de debate y decisión por ser un asunto de competencia del

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

SECRETARÍA DE IGUALDAD DE GÉNERO, PREVENCIÓN, ATENCIÓN Y ERRADICACIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

SECRETARÍA DE PROTECCIÓN CIVIL Y PREVENCIÓN DE RIESGOS  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

SECRETARÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

SECRETARÍA DE INDUSTRIA, COMERCIO, ACTIVIDADES CULTURALES, RECREATIVAS Y SOCIALES  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

SECRETARÍA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

SECRETARÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

SECRETARÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

SECRETARÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

SECRETARÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

REGIDORÍA DE TURISMO, ARTE Y PUEBLOS ORIGINARIOS  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

COMISIÓN DE GRUPOS VULNERABLES Y PERSONAS CON DISCAPACIDAD  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

REGIDORÍA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027

SECRETARÍA DE PROTECCIÓN CIVIL Y PREVENCIÓN DE RIESGOS  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA  
2024-2027











Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por Metro Cuadrado, en el Municipio de Atlixco”.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: Se somete a Derecho de Deliberación y de Decisión este punto del Orden del Día.

En el uso de la palabra la Secretaria del Ayuntamiento manifiesta: No habiendo más intervenciones por los Miembros de este Honorable Cabildo, procedo a recabar la votación nominal correspondiente:

Ariadna Ayala Camarillo, Presidenta Municipal, A FAVOR.

Luis Fernando Jara Vargas, Regidor de Gobernación, Justicia y Seguridad Pública, A FAVOR.

María de los Ángeles Gómez Andrade, Regidora de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, A FAVOR.

Senaida Reyes Alarcón, Regidora de Desarrollo Urbano, Obras y Servicios Públicos, A FAVOR.

Soledad Vázquez Castillo, Regidora de Industria, Comercio, Agricultura y Ganadería, A FAVOR.

Refugio Alejandro Sánchez García, Regidor de Salud y Asistencia Pública, A FAVOR.

Valerie Bartsch Aburto, Regidora de Turismo, Arte y Pueblos Originarios, A FAVOR.

Juan Francisco Torres Montiel, Regidor de Bienestar, Juventud, Protección y Atención a la Niñez, A FAVOR.

Favián Sergio Sedeño Camarillo, Regidor de Educación Pública y Actividades Culturales, Deportivas y Sociales, A FAVOR.

Maricruz Casco Bueno, Regidora de Grupos Vulnerables y Personas con Discapacidad, EN ABSTENCIÓN.

Ariadna Astrid Aiza Aguilar, Regidora de Medio Ambiente y Ecología, A FAVOR.

Ofelia Nava González, Regidora de Igualdad de Género, Prevención, Atención y Erradicación de la Violencia contra las Mujeres, A FAVOR.

Eloy Soledad Torijano, Regidor de Protección Civil y Prevención de Riesgos, A FAVOR.

Iván Cortés Ambrosio, Síndico Municipal, A FAVOR.

Resultando: Aprobado por mayoría de más de las dos terceras partes de los miembros del ayuntamiento presentes en este acto.

Una vez deliberado y decidido, y con ello aprobado el acuerdo de los miembros de este Honorable Ayuntamiento, el Dictamen de la Comisión de Patrimonio y Hacienda Pública Municipal, respecto de la “Zonificación Catastral y de Valores Unitarios de Suelos Urbanos, Suburbanos y Rústicos, así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, en el Municipio de Atlixco”, con fundamento en los artículos 50 y fracción III de la Constitución Política

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE ECONOMÍA DE GÉNERO, PREVENCIÓN, ATENCIÓN Y ERRADICACIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN, JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE TURISMO, ARTE Y PUEBLOS ORIGINARIOS  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE BIENESTAR, JUVENTUD, PROTECCIÓN Y ATENCIÓN A LA NIÑEZ  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027





SECRETARÍA DE TURISMO, ARTE Y PUEBLOS ORIGINARIOS  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE ECONOMÍA DE GÉNERO, PREVENCIÓN, ATENCIÓN Y ERRADICACIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE PROTECCIÓN CIVIL Y PREVENCIÓN DE RIESGOS  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027



 <p>SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p>C. SENAI DA REYES ALARCÓN. REGIDORA DE DESARROLLO URBANO, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS.</p>	 <p>SECRETARÍA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p>C. SOLEDAD VÁZQUEZ CASTILLO. REGIDORA DE INDUSTRIA, COMERCIO, AGRICULTURA Y GANADERÍA.</p>
 <p>SECRETARÍA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p>C. REFUGIO ALEJANDRO SÁNCHEZ GARCÍA. REGIDOR DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA.</p>	 <p>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p>C. FAVIAN SÉRGIO SEDEÑO CAMARILLO. REGIDOR DE EDUCACIÓN PÚBLICA Y ACTIVIDADES CULTURALES, DEPORTIVAS Y SOCIALES.</p>
 <p>SECRETARÍA DE GOBERNACIÓN, JUSTICIA, SEGURIDAD PÚBLICA II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p>C. LUIS FERNANDO JARA VARGAS REGIDOR DE GOBERNACIÓN, JUSTICIA Y SEGURIDAD PÚBLICA</p>	 <p>SECRETARÍA DE BIENESTAR, JUVENTUD, PROTECCIÓN Y ATENCIÓN A LA NIÑEZ II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p>C. JUAN FRANCISCO TORRES MONTIEL REGIDOR DE BIENESTAR, JUVENTUD, PROTECCIÓN Y ATENCIÓN A LA NIÑEZ</p>
 <p>SECRETARÍA DE PROTECCIÓN CIVIL Y PREVENCIÓN DE RIESGOS II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p>C. ELOY SOLEDAD TORIJANO REGIDOR DE PROTECCIÓN CIVIL Y PREVENCIÓN DE RIESGOS</p>	 <p>SECRETARÍA DE IGUALDAD DE GÉNERO, PREVENCIÓN, ATENCIÓN Y ERRADICACIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p>C. OFELIA NAVA GONZÁLEZ REGIDORA DE IGUALDAD DE GÉNERO, PREVENCIÓN, ATENCIÓN Y ERRADICACIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES</p>

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE PATRIOTISMO Y LEGISLACIÓN MUNICIPAL  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE TURISMO, ARTE Y CULTURA  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE SERVICIOS VOLUNTARIOS Y PROMOCIÓN DEL EMPLEO  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL  
II. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
ATLIXCO, PUEBLA.  
2024-2027

 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>SECRETARÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL</p> <p>AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p><b>C. MARICRUZ CASCO BUENO.</b> REGIDORA DE GRUPOS VULNERABLES Y PERSONAS CON DISCAPACIDAD</p>	 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p><b>C. IVÁN CORTÉS AMBROSIO</b> SÍNDICO MUNICIPAL</p>
 <p>ESTADOS UNIDOS MEXICANOS</p> <p>SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO</p> <p>AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027</p> <p><b>C. VERÓNICA ARELLANO RÍOS</b> SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO</p>	


 REGIDORÍA DE MANTENIMIENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027


 REGIDORÍA DE MANTENIMIENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027


 REGIDORÍA DE MANTENIMIENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027


 REGIDORÍA DE MANTENIMIENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027


 REGIDORÍA DE MANTENIMIENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027


 REGIDORÍA DE MANTENIMIENTO DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS  
 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027


 AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027



REGIDORÍA DE PATRIMONIO Y HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027

TEL: 244 44 5 00 287 / 244 44 5 02 81



REGIDORÍA DE TURISMO, ARTE Y PUEBLOS ORIGINARIOS

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027

TEL: 244 44 5 00 287 / 244 44 5 02 81



REGIDORÍA DE SALUD Y ASISTENCIA PÚBLICA

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027



REGIDORÍA DE PROTECCIÓN CIVIL Y PREVENCIÓN DE RIESGOS

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ATLIXCO, PUEBLA. 2024-2027