

AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

Constancia de Uso de Suelo

El H. Ayuntamiento de Atlixco Puebla, por conducto de la Jefatura de Licencias de la Dirección de Desarrollo Urbano, Ecología y Movilidad de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Medio Ambiente y Movilidad, es el responsable del tratamiento de los datos personales que se obtengan como consecuencia de la **Constancia de Uso de Suelo**.

La **finalidad principal** del tratamiento de los datos personales que se obtengan se basa en **Otorgar a las personas físicas o morales documento oficial donde se indique densidad de vivienda por hectárea, los coeficientes de ocupación, utilización del suelo y el uso o destino asignado por el Programa Municipal de Desarrollo Urbano Sustentable de Atlixco, Puebla, de un inmueble específico, para llevar a cabo tramites de carácter notarial y traslados de dominio.**

Asimismo, como consecuencia del tratamiento de los datos personales, estos serán empleados para las siguientes finalidades accesorias:

- **Para llamar a la persona que realiza el trámite en caso de ser necesario para subsanar las observaciones que hubiera relacionadas con su trámite**
- **Tener un control interno de los trámites expedidos por Desarrollo Urbano y futuras búsquedas de información.**

Se informa que no se realizarán transferencias de datos personales, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, que estén debidamente fundados y motivados.

Se informa que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 20 y 23 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Puebla (LPDPPSOEP), el consentimiento para el tratamiento de los datos personales del titular se entenderá otorgado a través de la puesta a disposición del presente Aviso de Privacidad, sin que aquél muestre su voluntad en contrario o negativa de facilitar la información requerida, bajo el entendido de que, en caso de hacerse tal manifestación, no podrá llevarse a cabo el trámite, servicio, procedimiento o actividad en cuestión, pues los datos requeridos son estrictamente necesarios para las finalidades mencionadas, debiéndose facilitar mínima y necesariamente los datos: **Nombre, Domicilio, Firma, Documento de identificación oficial con fotografía, Constancia de Alineamiento, Fotografías del inmueble.** En caso de no consentir el tratamiento para fines estadísticos, el titular puede manifestar su negativa mediante la omisión de facilitar los datos de edad y género.

Igualmente se informa que en todo momento el titular o su representante podrán solicitar al Instituto el acceso, rectificación, cancelación u oposición (derechos ARCO) al tratamiento de los datos personales que le conciernen, de conformidad con lo establecido en el Título Tercero de la LPDPPSOEP. En este sentido, el titular o su representante pueden presentar, en términos del artículo 75 de dicha Ley, una **solicitud de derechos ARCO** ante la Unidad de Transparencia de este Ayuntamiento, por escrito o medio electrónico, o bien, vía Plataforma Nacional.

El **Aviso de Privacidad integral** podrá ser consultado en el sitio web oficial de este H. Ayuntamiento de Atlixco Puebla:
https://transparencia.atlixco.gob.mx/Pages/Avisos_de_Privacidad.aspx

Fecha de elaboración: 31 de Octubre de 2023
Fecha de actualización: 10 de Noviembre de 2025